



**Tegnforklaring**  
PBL.2008 - §11 KOMMUNEPLANENS AREALDEL

**AREALFORMÅL (PBL. §11-7)**

**BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL. § 11-7 nr. 1)**

- Nlv. Framt.
- Bebbyggelse og anlegg (1001)
  - Boligbebyggelse (1110)
  - Fritidsbebyggelse (1120)
  - Sentrumsformål (1130)
  - Forretninger (1150)
  - Tjenesteyting (1160)
  - Fritids- og turistformål (1170)
  - Råstoffutvinning (1200)
  - Næringsvirksomhet (1300)
  - Ideettanlegg (1400)
  - Andre typer bebyggelse og anlegg (1500)
  - Grav- og urnelund (1700)
  - Kombinert bebyggelse og anlegg (1800)

**SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL. § 11-7 nr. 2)**

- Nlv. Framt.
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2001)
  - Veg (2010)
  - Havn (2040)
  - Molo (2044)
  - Kollektivknutepunkt (2070)
  - Parkeringsplass (2080)

**GRØNNSTRUKTUR (PBL. § 11-7 nr. 3)**

- Nlv. Framt.
- Naturområde (2020)
  - Tundrag (3030)
  - Frømråde (3040)
  - Park (3050)
  - Kombinerte grønnstrukturformål (3800)

**LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL. § 11-7 nr. 5)**

- Nlv. Framt.
- LNf, tiltak for stedbunden næring (5100)
  - LNf, spredt boligbebyggelse (5210)
  - LNf, spredt fritidsbebyggelse (5220)
  - LNf, spredt næringsbebyggelse (5230)

**BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL. § 11-7 nr. 6)**

- Nlv. Framt.
- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
  - Sjø og vassdr., ferdsel (6100)
  - Sjø og vassdr., havneområde i sjø (6220)
  - Sjø og vassdr., småbåthavn (6230)
  - Sjø og vassdr., fiske (6300)
  - Sjø og vassdr., akvakultur (6400)
  - Sjø og vassdr., drikkevann (6500)
  - Sjø og vassdr., naturområde (6600)
  - Sjø og vassdr., friluftsområde (6700)

**HENSYNSSONER (PBL. § 11-8)**

- Nlv. Framt.
- Båndleggingssoner
    - 720 - Naturvern
    - 730 - Kulturminner
  - Faresoner
    - 310 - Rasfare
    - 320 - Flomfare
    - 350 - Brann-eksplosjonsfare
    - 360 - Skytebane
    - 370 - Høyspenning
    - 390 - Annen fare
  - Sikringsoner
    - 110 - Nedslagsfelt drikkevann
  - Angitte Hensynssoner
    - 510 - Hensyn landbruk
    - 530 - Hensyn friluftsliv
    - 550 - Hensyn landskap
    - 560 - Hensyn naturmiljø
    - 570 - Hensyn kulturmiljø

**SAMFERDSEL LINJER**

- Nåværende
- Fjernveg (tunnel)
  - Fjernveg
  - Fjernveg (bru)
  - Hovedveg (tunnel)
  - Hovedveg
  - Samleveg
  - Adkomstveg
  - Turvegrasse
  - Skipesled
  - Småbåteid
- Framtidig
- Adkomstveg

**LINJESYMBOL**

- Kommuneplan grense
- Hensynssonere grense
- Arealformål grense

**Planforslag (1. gangs høring)**

**Plan-ID: 2021000918**

Datum: Euref89 UTM32, NN2000

Datakilder: FKB, Georange, Kartverket 2022

Produksjonsdato: 09.02.2023

Målestokk: 1:27 000

0 1 1 Kilometer

Saksbeh. i.flg. plan- og bygningsloven	Dato	Saksnummer
Oppstart, vedtak	16.06.2021	
Kunngjøring oppstart		
1. gangs behandling, vedtak	02.02.2023	
Offentlig ettersyn, fra - til		
2. gangs behandling, vedtak		
Lillesand bystyre, vedtak		

**KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2023-2035**

**LILLESAND KOMMUNE**

Plankart er utarbeidet av: Asplan Viak AS